



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III

oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

TECHNICKÉ PODMIENKY

**pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu a
technické podmienky zriadenia a odstránenia
kanalizačnej prípojky v podmienkach
Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.**

platné od: 15.05.2024

Obsah

Čl. I	3
Úvodné ustanovenie	3
Čl. II	3
Vysvetlenie základných pojmov	3
Čl. III	6
Všeobecné podmienky pripojenia sa na verejnú kanalizáciu, odpojenia sa od verejnej kanalizácie, vypúšťania vôd do verejnej kanalizácie a odstránenia pripojenia na verejnú kanalizáciu	6
Čl. IV	7
Doklady a dokumentácia požadovaná k zriadeniu pripojenia	7
Čl. V	9
Postup zriadenia kanalizačnej prípojky	9
Čl. VI	10
Technická špecifikácia pripojenia na verejnú kanalizáciu	10
Čl. VII	16
Odpojenie a odstránenie kanalizačnej prípojky	16
Čl. VIII	17
Povinnosti vlastníka kanalizačnej prípojky	17
Čl. IX	17
Záverečné ustanovenie	17
Čl. X	18
Legislatíva	18
Čl. XI	21
Prílohy	21

Čl. I

Úvodné ustanovenie

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (ďalej len „BVS, a.s.“), ako vlastník alebo prevádzkovateľ verejnej kanalizácie (ďalej len „VK“) v rámci svojej územnej pôsobnosti, prostredníctvom týchto Technických podmienok pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu a technických podmienok zriadenia a odstránenia kanalizačnej prípojky (ďalej len „TP“) upravuje vzájomné práva a povinnosti BVS, a.s., a žiadateľov, zároveň bližšie upravuje proces a podmienky pripojenia a odpojenia nehnuteľností a podmienky zriadenia a odstránenia pripojenia na VK.¹⁾

Čl. II

Vysvetlenie základných pojmov

1. **Technické podmienky pripojenia** (ďalej len „TPP“) – znamenajú spoločné technické podmienky pripojenia na VK určenú BVS, a.s., a týkajú sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na VK, vrátane technických podmienok umiestnenia a parametrov kanalizačnej prípojky, meradla a revíznej kanalizačnej šachty.
2. **Technické podmienky odpojenia** (ďalej len „TPO“) – znamenajú spoločné technické podmienky odpojenia od VK určenej BVS, a.s., a týkajú sa najmä miesta a spôsobu odpojenia od VK, vrátane technických podmienok demontáže meradla a odpojenia kanalizačnej prípojky od VK.
3. **Kanalizačná prípojka** (ďalej len „KP“) – je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie KP do VK. Toto zaústenie je súčasťou VK. KP sa odvádzajú odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na VK. KP je drobná stavba a podlieha ohlasovacej povinnosti príslušnému stavebnému úradu, alebo vodná stavba podľa osobitného predpisu²⁾ (podlieha stavebnému konaniu), ak:
 - a) slúži na vypúšťanie odpadových vôd z priemyselných stavieb a poľnohospodárskych stavieb,

- b) slúži na odvádzanie odpadových vôd z areálu alebo zo skupiny stavieb, ak to vyžaduje samostatnú stokovú sieť,
 - c) slúži na vypúšťanie odpadových vôd, ktoré vyžaduje ich predchádzajúce čistenie,
 - d) je dlhšia ako 100 m a má vnútorný priemer väčší ako 20 cm.
4. **Verejná kanalizácia** (ďalej len „VK“) – je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd. Umožňuje neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd, ktorých vlastníkom alebo prevádzkovateľom je BVS, a.s., KP nie je súčasťou VK.
 5. **Kanalizačná stoková sieť** – je sieť potrubí a pridružených objektov na príjem a neškodné odvádzanie odpadových vôd alebo osobitných vôd. Stoková sieť môže byť jednotná sústava, delená sústava alebo polodelená sústava. Delená sústava stokovej siete pozostáva aspoň z dvoch sústav stôk na oddelené odvádzanie odpadových vôd, z ktorých jedna oddelene odvádzajú vodu z povrchového odtoku.
 6. **Vlastník kanalizačnej prípojky** (ďalej len „vlastník KP“) – je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným BVS, a.s. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom KP, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo KP na nového vlastníka nehnuteľnosti.
 7. **Odpadová voda**³⁾ – je voda použitá v obytných, výrobných, poľnohospodárskych, zdravotníckych a iných stavbách a zariadeniach alebo dopravných prostriedkoch, ako aj priesaková voda zo skládok a odkalísk a voda z povrchového odtoku, ktorá je odvádzaná jednotnou, delenou alebo polodelenou stokovou sieťou.
 8. **Producent odpadových vôd odvádzaných do VK** (ďalej len „producent“) – je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s BVS, a.s., a ktorá vypúšťa odpadové vody do VK.
 9. **Žiadateľ o pripojenie, resp. odpojenie** – je fyzická alebo právnická osoba, ktorá žiada o pripojenie na VK, resp. odpojenie od VK. Žiadateľ môže byť vlastník pripájanej nehnuteľnosti na VK alebo nevlastník pripájanej nehnuteľnosti na VK. Nevlastník je povinný preukázať právny vzťah k danej nehnuteľnosti.

10. **Vnútrotný rozvod kanalizácie** – je zariadenie producenta; kanalizačné potrubie a inštalácie vrátane príslušenstva (napr. lapač tukov a oleja, domová čerpacia stanica, meradlo) slúžiace na odvádzanie odpadových vôd z nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na VK prostredníctvom KP.
11. **Revízná kanalizačná šachta¹** (ďalej len „RKŠ“) – je vodárenský objekt na vstup do kanalizácie alebo do KP na účely kontroly a vykonania potrebných prevádzkových úkonov.
12. **Meradlo** – je zariadenie na meranie množstva odvedenej vody (prietokomer, merný žľab, merný priepad) do VK. Meranie množstva vody odvedenej do VK zabezpečuje producent svojím meradlom, ak to ustanovuje prevádzkový poriadok VK⁴.
13. **Pásmo ochrany VK** – sa vymedzuje k bezprostrednej ochrane potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie pred poškodením a na zabezpečenie prevádzkyschopnosti VK, rozumie sa ním priestor v bezprostrednej blízkosti potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie. Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia VK vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:
 - a) 1,8 m pri verejnej kanalizácií do priemeru 500 mm vrátane,
 - b) 3,0 m pri verejnej kanalizácií nad priemer 500 mm.
14. **Žiadosť** – je akékoľvek písomné podanie v zmysle predpísaných pravidiel na preddefinovaných tlačivách dostupných na stránke www.bvsas.sk v časti [Formuláre a žiadosti](#)
15. **Zákon** – zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
16. **Kontaktné centrum** – miesto priameho kontaktu zákazníka so zástupcami spoločnosti.

¹ Príloha č.1 – Príklad revíznej kanalizačnej šachty plastovej

Čl. III

Všeobecné podmienky pripojenia sa na verejnú kanalizáciu, odpojenia sa od verejnej kanalizácie, vypúšťania vôd do verejnej kanalizácie a odstránenia pripojenia na verejnú kanalizáciu

1. BVS, a.s., rozhoduje na základe predloženej žiadosti podľa čl. IV bod 1, písm. a) a projektovej dokumentácie KP o:
 - a) technickom riešení, umiestnení a parametroch KP,
 - b) mieste a spôsobe jej pripojenia na VK a odpojenia od VK,
 - c) umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na KP,
 - d) umiestnení a rozmeroch RKŠ,
 - e) spôsobe odpojenia a odstránenia KP.
2. Žiadateľ o pripojenie na VK môže byť pripojený len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do VK (ďalej len „Zmluva“).
3. BVS, a.s., uzatvorí Zmluvu, ak:
 - a) žiadateľ spĺňa technické podmienky pripojenia na VK určené BVS, a.s.,
 - b) kapacita VK to umožňuje.
4. BVS, a.s., môže odmietnuť pripojenie na VK, ak:
 - a) je zneškodňovanie odpadových vôd účelnejšie u ich producenta,
 - b) zneškodnenie odpadových vôd mimo VK nepoškodí povrchové a podzemné vody,
 - c) je zneškodnenie odpadových vôd vo VK technicky nemožné alebo ekonomicky neúnosné,
 - d) je odvádzanie vôd z povrchového odtoku možné mimo VK,
 - e) odpadové vody obsahujú látky toxické pre kal, látky inhibujúce biologické procesy čistenia odpadových vôd a látky kumulujúce sa v kale do tej miery, že limitujú proces ďalšieho nakladania s ním,
 - f) to neumožňuje kapacita VK a ČOV,
 - g) zariadenia producenta nespĺňajú technické podmienky pripojenia na VK vrátane meradla.

5. Stavbu alebo pozemok možno pripojiť na VK jednou KP. S písomným súhlasom BVS, a.s., možno v odôvodnených prípadoch vybudovať jednu KP pre viac stavieb alebo pozemkov, prípadne viac KP pre jednu stavbu alebo jeden pozemok.
6. Žiadateľ o pripojenie/odpojenie je povinný oboznámiť sa pred podaním žiadosti s obsahom TP, ktoré sa nachádzajú na webovom sídle BVS, a.s. a v tlačenej forme na kontaktných centrách BVS, a.s.

Či. IV

Doklady a dokumentácia požadovaná k zriadeniu pripojenia

BVS, a.s., akceptuje len oficiálne a platné dokumenty, nachádzajúce sa na webovom sídle BVS, a.s., a na príslušných kontaktných centrách.

Doklady a dokumentácia potrebná k žiadosti o vyjadrenie:

1. Vyplnená „Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii“ vrátane príloh a podpísaná žiadateľom. Nájdete ju na stránke www.bvsas.sk v časti Formuláre a žiadosti.
2. Doklad o totožnosti k nahliadnutiu pri osobnej návšteve kontaktného centra BVS, a.s. Pri odoslaní poštou je potrebné žiadosť o vyjadrenie opatriť úradne overeným podpisom.
3. Doklady potrebné k nahliadnutiu (prípadne k založeniu) oprávňujúcej činnosť alebo podnikanie (výpis z obchodného registra, živnostenský list, zriaďovacia listina, osvedčenie o podnikaní, zmluva o dielo, mandátna zmluva, zmluva o výkone správy a pod.) – originály dokladov nie staršie ako 3 mesiace k nahliadnutiu a fotokópie dokladov alebo doklady stiahnuté a vytlačené z www.orsr.sk, www.zrsr.sk alebo www.minv.sk k založeniu pre potreby BVS, a.s.
4. V prípade, ak žiadosť podáva osoba poverená vlastníkom nehnuteľnosti, je potrebné predložiť splnomocnenie súvisiace s KP pripájanej nehnuteľnosti na cudzom pozemku – Dohoda o pripojení na kanalizačnú prípojku. Dohody nájdete na stránke www.bvsas.sk, v časti Formuláre a žiadosti.

5. Prílohy majetkového a technického charakteru pre zriadenie kanalizačnej prípojky:

a) Preukázanie vlastníctva pripájanej nehnuteľnosti:

- list vlastníctva – originál k nahliadnutiu, overená kópia nie staršia ako 3 mesiace, číslo listu vlastníctva je nutné zapísať na „Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii“ alebo výtlačok z www.katasterportal.sk nie starší ako 5 pracovných dní,
- kópia z katastrálnej mapy – originál k nahliadnutiu, overená kópia nie staršia ako 3 mesiace alebo výtlačok z www.katasterportal.sk nie starší ako 5 pracovných dní,
- podaný návrh na vklad do katastra nehnuteľností – originál k nahliadnutiu.

b) Projektová dokumentácia spolu s koordinačnou situáciou umiestnenia stavby a jednoznačným popisom existujúceho stavu a navrhovaného riešenia pripojenia nehnuteľnosti na VK alebo iná projektová dokumentácia k investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických alebo právnických osôb:

- umiestnenie RKŠ, siete VK, trasy prípojok, úroveň a situovanie príľahlých objektov (studní, žúmp, septikov a pod.),
- typ RKŠ a jej rozmery,
- technická správa,
- kladačský plán KP,
- pozdĺžny profil KP²,
- predchádzajúce vyjadrenie, resp. číslo vyjadrenia BVS, a.s., ak bolo vydané,
- v prípade kanalizačnej prípojky s meradlom vo vlastníctve producenta, doklad preukazujúci splnenie požiadaviek predpísaných platnou metrologickou legislatívou (overenie meradla autorizovanou osobou a montáž meradla registrovanou osobou).

² Príloha č. 2 – Vzorový pozdĺžny profil kanalizačnej prípojky

Čl. V

Postup zriadenia kanalizačnej prípojky

1. Žiadateľ o pripojenie je povinný oboznámiť sa pred podaním žiadosti (podľa čl. II bodu 14 týchto TP) s obsahom týchto TP.
2. Žiadateľ je povinný predložiť príslušnému kontaktnému centru BVS, a.s., všetky potrebné doklady a dokumentáciu uvedenú v čl. IV týchto TP.
3. BVS, a.s., považuje za splnenie TP nasledovné:
 - a) úplnosť dokumentácie a dokladov,
 - b) zrealizovanie zemných – výkopových prác súvisiacich s pripojením KP na VK vrátane výkopových prác súvisiacich s osadením RKŠ v súlade s kritériami pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci⁵⁾,
 - c) osadenie RKŠ. V zmysle schválenej projektovej dokumentácie a v zmysle vyjadrenia BVS, a.s. je žiadateľ povinný osadiť RKŠ na KP vo vzdialenosti **maximálne 10 m od VK** a **1 m** za hranicou pripájanej nehnuteľnosti.
4. BVS, a.s., na základe žiadosti žiadateľa o preverenie TPP na VK preverí za účasti žiadateľa splnenie TP na realizáciu KP (napojenie na VK). „Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu“ nájdete na www.bvsas.sk, v časti Formuláre a žiadosti.
5. TP na pripojenie na VK sú splnené, ak:
 - a) osadenie RKŠ a zemné práce súvisiace s pripojením na VK korešpondujú s nižšie uvedenou technickou špecifikáciou podľa čl. VI týchto TP,
 - b) žiadateľ má vybavené všetky potrebné povolenia a súhlasy k zriadeniu KP (stavebný úrad, rozkopávkové povolenie na práce na verejnom priestranstve⁶⁾), súhlasy zúčastnených a dotknutých orgánov, fyzických osôb a pod.),
 - c) sú zrealizované ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení BVS, a.s., k navrhovanému technickému riešeniu žiadateľa.
6. V prípade splnenia TPP a po podpise výsledku kontroly žiadateľom, BVS, a.s., predloží do 5 pracovných dní žiadateľovi na podpis Zmluvu.

7. BVS, a.s., dohodne so žiadateľom termín realizácie pripojenia na VK a zabezpečí plynulé odvádzanie odpadových vôd do 7 pracovných dní od doručenia podpísanej Zmluvy žiadateľom (producentom) do BVS, a.s., pokiaľ nie je v Zmluve dohodnuté inak.
8. BVS, a.s., odmietne a vráti podanú žiadosť o preverenie TPP na VK, ak žiadateľ:
 - a) odmietne plánovaný termín kontroly TPP,
 - b) nedohodne si náhradný termín kontroly TPP,
 - c) v lehote do 30 kalendárnych dní od kontaktovania pracovníkom BVS, a.s., spätne nekontaktuje pracovníka BVS, a.s. ohľadom vykonania kontroly TPP,
 - d) v lehote do 60 kalendárnych dní po vykonaní kontroly TPP s negatívnym výsledkom splnenia TPP spätne nekontaktuje pracovníka BVS, a.s., za účelom vykonania opakovanej kontroly TPP.

Či. VI

Technická špecifikácia pripojenia na verejnú kanalizáciu

1. Technické zásady riešenia pri navrhovaní a realizácii kanalizačnej prípojky⁷⁾:

- a) Každá nehnuteľnosť pripojená na VK má mať samostatnú KP; odvodnenie dvoch alebo viacerých nehnuteľností jednou KP, alebo vybudovanie viacerých KP pre jednu nehnuteľnosť, je možné len v odôvodnených prípadoch.
- b) Odvádzanie odpadových vôd sa rieši ako delený systém; voda z povrchového odtoku (zrážkové vody) sa odvádza mimo splaškovú kanalizáciu a spôsobom, ktorý vyhovuje konkrétnym hydrogeologickým podmienkam. BVS, a.s., si vyhradzuje právo kontroly spôsobu odvádzania týchto vôd.
- c) Vnútorňý rozvod kanalizácie (domová časť KP) sa vedie spravidla v priamom smere. V miestach zmeny trasy alebo sklonu odporúčame osadiť RKŠ (min. DN 400 mm). Ak má žiadateľ (stavebník) záujem o odvádzanie vôd z povrchového odtoku KP do VK s jednotnou kanalizačnou sieťou, uzatvorí po kolaudácii nehnuteľností (objektu) Zmluvu s BVS, a.s.

- d) RKŠ má byť umiestnená na KP vo vzdialenosti **maximálne 10 m od VK a 1 m** za hranicou pripájanej nehnuteľnosti³ žiadateľa, alebo ak je na cudzej nehnuteľnosti (verejnom priestranstve), BVS, a.s., vyžaduje úradne overený písomný súhlas.
- e) V odôvodnených prípadoch sa RKŠ môže osadiť v budove⁴, **maximálne 2,00 m** od obvodovej steny budovy.
- f) Ak je KP vo vnútri budovy umiestnená:
- pod podlahou miestnosti⁵ – osadí sa RKŠ, v ktorej bude na KP čistiaci kus, RKŠ musí mať dostatočný priestor pre opravy, údržbu a kontrolu,
 - nad podlahou miestnosti – neosadí sa RKŠ a osadí sa len čistiaci kus.
- g) Cez KP možno do VK siete odvádzať iba odpadové vody, ktoré množstvom a mierou znečistenia zodpovedajú požiadavkám platných predpisov⁸⁾ a prevádzkovému poriadku, ak sa producent nedohodne s BVS, a.s., inak.
- h) Počet, poloha a menovitá svetlosť KP sa navrhuje v nadväznosti na riešenie VK (jednotnou alebo delenou sústavou), situovanie odvodňovanej nehnuteľnosti a riešenie jej vnútornej kanalizácie s ohľadom na hospodárne zhotovenie a prevádzku prípojok; KP musí byť od miesta pripojenia na VK až po RKŠ z jedného druhu materiálu a jednej menovitej svetlosti.
- i) Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav KP, vrátane vnútorných rozvodov, resp. vnútornej samostatnej stokovej siete, nesie vlastník (stavebník) KP a spracovávateľ projektovej dokumentácie.
- j) Ak jestvujúca KP, prípadne jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná jej rekonštrukcia na náklady vlastníka (stavebníka).
- k) **Najmenšia** menovitá svetlosť potrubia KP je **DN 150 mm**.
- l) Návrh KP v prípade **DN_{KP} > 200 mm** je potrebné doložiť hydrotechnickým výpočtom.

³ Príloha č. 3 – Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ na pozemku

⁴ Príloha č. 4 – Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ v budove

⁵ Príloha č. 5 – Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ v podlahe

- m) KP má byť čo najkratšia, priama, kolmá na VK (okrem napájajúceho oblúka) a v jednom sklone.
- n) Minimálny sklon KP pre:
- **DN 150 mm je $I_{\min} > 20 ‰$** (napr. LKP = 10 m, $H_i > 20$ cm),
 - **DN 200 mm je $I_{\min} > 10 ‰$** (napr. LKP = 10 m, $H_i > 10$ cm),
 - **DN 250 mm je $I_{\min} > 8 ‰$** (napr. LKP = 10 m, $H_i > 8$ cm),
 - **DN > 300 mm sa určí podľa vzťahu $I_{\min}[‰] = 1500 : D$**
(D = vnútorný priemer potrubia v mm).
- o) Pre navrhovanie hĺbkového uloženia KP platí, že celkové riešenie musí byť v súlade s VK a okolitou zástavbou, s prihliadnutím na hĺbkové pásma uloženia iných podzemných vedení technickej vybavenosti⁹⁾; odporúčaná minimálna výška krytia KP pod pozemnou komunikáciou je **1,80 m**; odporúčaná maximálna hĺbka dna KP je **6,00 m**.
- p) Lôžko, bočný zásyp a začiatočný zásyp⁶ môžu byť urobené len z piesku alebo štrkopiesku s maximálnou zrnitosťou 0 – 4 mm, hrúbka začiatočného zásypu je **0,30 m**.
- q) Územie nad KP v šírke 0,75 m od osi potrubia na obidve strany nesmie byť zastavané ani vysadené stromami; zastavanie sa netýka pozemných komunikácií.
- r) KP, ktoré sú vodnými stavbami²⁾, musia byť vybavené šachtou umožňujúcou meranie a odber vzoriek vody.
- s) Meranie množstva vody odvedenej do VK zabezpečuje producent svojím určeným meradlom s platným certifikátom overenia určeného meradla.
- t) Meracie zariadenie odsúhlasuje BVS, a.s.
- u) KP sa pripája na VK v mieste určenom BVS, a.s.
- v) KP do DN 200, vrátane prípojok z uličných vpustov, sa spravidla zaústia priamo do VK, a to pod uhlom medzi smermi prítoku vo VK a v prípojke **45° až 60°**.
- w) Zaústenie pod uhlom **45° až 60°** sa dosahuje inštalovaním príslušného oblúka.
- x) Zaústenie pod uhlom väčším ako **60° až do 90°** je možné iba výnimočne.

⁶ Príloha č. 6 – Vzorové uloženie potrubia kanalizačnej prípojky

- y) Uhol väčší ako **90° je nepripustný**.
- z) Ak v určenom mieste pripojenia KP nie je vo VK osadená vložka alebo odbočka, je potrebné ju dodatočne buď vložiť, do stoky vyvŕtať, alebo vyrezať otvor potrebných rozmerov na tesné spojenie pripájacej tvarovky KP s VK.
- aa) Vŕtanie alebo vyrezávanie sa musí urobiť vhodným zariadením tak, aby v stene stoky nevznikli trhliny alebo iné poškodenie.
- bb) Mimo šachty možno KP pripojiť na VK nasledovnými spôsobmi:
- jestvujúcou odbočkou (osadenou pri stavbe stoky),
 - dodatočne osadenou odbočkou (osadenou do potrubia VK pri budovaní prípojky),
 - pripájacou tvarovkou (osadenou do vyvŕtaného otvoru v stene potrubia, bočnou alebo vrchnou),
 - sedlovou tvarovkou (osadenou k vyvŕtanému otvoru v stene potrubia) – upevnenou k potrubiu mechanicky alebo chemicky (lepením) s mechanickým zabezpečením.
- cc) Ak je dno revíznej komory v hĺbke väčšej ako 150 cm, je potrebné použiť namiesto revíznej komory (DN 400) vstupnú šachtu s vnútorným priemerom **D/ID 1000 mm**, pričom musí byť vystrojená pevným rebríkom (stúpadlami).
- dd) Ak je dno RKŠ v hĺbke **väčšej ako 150 cm**, BVS, a.s., odporúča vnútorný priemer **D/ID = 1000 mm**, pričom musí byť vystrojená pevným rebríkom (stúpadlami).
- ee) Ak je dno RKŠ v hĺbke **do 150 cm**, môže byť vnútorný priemer **400 mm ≤ D/ID ≤ 1000 mm**.
- ff) Ak je KP vodnou stavbou²⁾, tak hlavná RKŠ musí mať vnútorný priemer **D/ID ≥ 1000 mm** a musí byť upravená tak, aby sa v nej dali vykonávať kontrolné merania množstva odpadovej vody a odber vzoriek.
- gg) So súhlasom BVS, a.s., sa KP môžu zaústiť do vrcholových (koncových) vstupných šácht a výnimočne aj do priebežných šácht na VK; v takom prípade sa zaústia dnom v úrovni hladiny priemerného prietoku; ak takéto zaústenie vychádza v úrovni podesty (lavičky) šachty, vytvorí sa v dne podesty žliabok.
- hh) Spoj KP a VK musí byť vodotesný.

- ii) KP v celom rozsahu musí byť vybudovaná tak, aby vyhovovala podmienkam vodotesnosti, mechanickej, chemickej a biologickej odolnosti a iným vplyvom pri odvádzaní odpadových vôd a bola odolná proti účinkom od okolitého prostredia a namáhaniu a odolná proti namáhaniu pri čistení.
- jj) KP s DN 250 a väčšie sa zaústia do stôk v sútokových šachtách alebo v sútokových komorách podľa zásad platných pre objekty na spájanie stôk.
- kk) V osobitných prípadoch, napr. pri veľkom výškovom rozdiel medzi KP a VK v mieste pripojenia a v prípade vysokej hladiny podzemnej vody, je možné v mieste zaústenia KP navrhnuť spádovisko.
- ll) Z parkovacích miest **pre viac ako 20 parkovacích miest** je potrebný **odlučovač ropných látok** (ďalej len „ORL“).
- mm) Pri odvádzaní odpadovej vody (ďalej len „OV“) do VK zo stravovacích zariadení je potrebné pred ich vypúšťaním osadiť lapač tukov.
- nn) V prípade, že producent OV bude vypúšťať do VK OV z iných zariadení, ako je domácnosť (napr. priemyselná výroba, stravovacie zariadenie, zdravotnícke zariadenie a pod.), je vzhľadom na charakter takýchto odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie potrebné uzatvoriť s BVS, a.s., „**Zmluvu o výkone kontroly miery znečistenia vypúšťaných odpadových vôd od producentov odvádzaných verejnou kanalizáciou**“, ktorá bude vyhotovená v súlade s § 23 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Všetky náležitosti potrebné k uzatvoreniu predmetnej zmluvy je potrebné dohodnúť s divíziou odvádzania odpadových vôd BVS, a.s.
- oo) Pri odvádzaní odpadovej vody z vlastného zdroja vody do VK, registrovaná osoba osadí overené meradlo na meranie spotreby množstva vody vypúšťanej do VK:
- do VŠ situovanej v blízkosti vlastného zdroja vody,
 - v prípade nedostatku priestoru pre zriadenie VŠ v blízkosti vlastného zdroja vody do pivnice na prívodnom potrubí vlastného zdroja vody, za odbočkou na zavlažovanie.
- pp) Tlaková KP je v podmienkach BVS, a.s., prípustná len vo výnimočných a odôvodnených prípadoch a zriaďuje sa individuálne v spolupráci s príslušným útvarom BVS, a.s.

- qq) Podmienky pre zabezpečenie ochrany proti spätnému vzdutiu odpadovej vody⁷:
- priestory a zariadenia, ktoré sa nachádzajú pod hladinou spätného vzdutia v stokovej sieti, na ktorú je nehnuteľnosť pripojená, nesmú byť zaplavené odpadovou vodou; ohrozené priestory a zariadenia sa musia chrániť technickými opatreniami¹⁰⁾, podľa ktorých je nutné v prípade privalového dažďa počítať so vzdutím odpadovej vody vo VK a v dôsledku toho so spätným vzdutím v KP, prípadne i vo zvide vnútornej kanalizácie,
 - kanalizačným potrubím, chráneným proti spätnému vzdutiu, sa nesmú odvádzať odpadové vody z plôch, predmetov zariadenia a zariadení, ktoré sú nad hladinou spätného vzdutia vo VK,
 - ak sú splnené požiadavky na použitie zariadení zabraňujúcich zaplaveniu z kanalizačných potrubí, použije sa buď čerpacia stanica so slučkou proti spätnému vzdutiu, alebo sa môže použiť uzáver proti spätnému vzdutiu.
- rr) Podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. je vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody, povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza, je zriadená a vlastníkom nehnuteľnosti nemá povolenie príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami. V prípade, že sa kanalizačná prípojka považuje za vodnú stavbu, vlastníkom nehnuteľnosti túto povinnosť nemá.
- ss) Vlastník stavby alebo vlastníkom pozemku, na ktorom bola vybudovaná žumpa, je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady.

⁷ Príloha č. 7 – Schéma ochrany proti spätnému vzdutiu

2. Materiály používané pre kanalizačnú prípojku:

- a) KP môže byť montovaná buď z rúr a tvaroviek, alebo z iných prefabrikovaných stavebných dielcov, alebo betónová.
- b) Zásady pri navrhovaní materiálu KP:
 - kameninový materiál – len na stokách z potrubia betónového, železobetónového, kameninového,
 - PVC, PP (polypropylén), PE (polyetylén) – na stokách z potrubia akéhokoľvek materiálu okrem kameninového,
 - železobetónový materiál – len na stokách betónových a železobetónových a profile KP väčšom ako DN 300 mm,
 - **tvárna kanalizačná liatina** – len na stokách z potrubia, na ktorých je vodotesná prechodová tvarovka.

Čl. VII

Odpojenie a odstránenie kanalizačnej prípojky

1. Žiadateľ je povinný oboznámiť sa s obsahom TPO.
2. Odpojenie a odstránenie KP sa vykonáva na základe prevádzkovej potreby alebo objednávky producenta „Objednávka na práce“, dostupnej na stránke www.bvsas.sk, v časti Formuláre a žiadosti, v ktorej producent uvedie:
 - a) osobné údaje producenta,
 - b) číslo odberného miesta OM,
 - c) adresu odberného miesta,
 - d) dôvod odpojenia a odstránenia (zrušenia) KP.
3. Náklady na odpojenie a odstránenie KP sú vlastným nákladom producenta¹¹⁾.
4. Odpojenie KP môže pod dohľadom povereného pracovníka BVS, a.s., vykonať aj vlastník KP (producent).
5. Odpojenie KP sa uskutoční výrezom dĺžky **minimálne 30 cm** prípojkového potrubia za odbočovacou tvarovkou – odbočením KP z VK.
6. Zaslepenie sa uskutoční zaslepovacou tvarovkou pre príslušný prípojkový materiál. V prípade, že takáto tvarovka nie je k dispozícii, uskutoční sa zaslepenie KP zabetónovaním prípojkového potrubia.

Čl. VIII

Povinnosti vlastníka kanalizačnej prípojky

Vlastník kanalizačnej prípojky je povinný:

1. odstrániť na vlastné náklady pripojenie KP na VK, ak tak určí BVS, a.s.,
2. zabezpečiť, aby bola KP vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo k zmenšeniu profilu VK, do ktorej je zaústená,
3. zabezpečiť opravy a údržbu KP na vlastné náklady,
4. dodržiavať podmienky ustanovené v prevádzkovom poriadku VK a podmienky dohodnuté v zmluve uzatvorenej s BVS, a.s.,
5. v nevyhnutnej miere umožniť pracovníkom BVS, a.s., a nimi poverenej osobe vstup na nehnuteľnosť pripojenú na VK na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie VK a vypúšťaných odpadových vôd, ako aj zistenia technického stavu KP a poskytnúť BVS, a.s., potrebnú súčinnosť,
6. oznamovať BVS, a.s., návrhy zmien v ním vykonávanej činnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v odvádzaní a čistení odpadových vôd,
7. oznámiť BVS, a.s., zistenú poruchu na KP vrátane poruchy meradla,
8. dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu meradla, k jeho odstráneniu alebo k inému neoprávnenému zásahu na meradle,
9. neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú odčítanie na meradle, najmä neodkladne vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je meradlo umiestnené,
10. oznámiť BVS, a.s., nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do VK,
11. oznámiť BVS, a.s., zmenu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pripojenej na VK,
12. producent nesmie bez súhlasu BVS, a.s., odvádzat' odpadové vody od ďalšieho producenta.

Čl. IX

Záverečné ustanovenie

Tieto technické podmienky nadobúdajú účinnosť dňa 15.05.2024

Čl. X

Legislatíva

Citované právne predpisy

- 1) Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 422/2002“), zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, vyhláška ÚRSO č. 276/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody VV a odvádzanie odpadovej vody VK, STN EN 805, ON 75 54 11, STN 75 61 01;
- 2) § 52 písm. k) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov;
- 3) § 2 písm. j), k), l), m) zákona č. 364/2004 v znení neskorších predpisov;
- 4) § 29, ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z.;
- 5) Zákon č. 124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov, vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., č. 147/2013 Zb. a č. 484/1990 Zb.,
- 6) § 8 ods. 1 zákona č. 13/1961 Zb. v znení neskorších predpisov
- 7) STN 75 6101 Stokové siete a kanalizačné prípojky
- 8) Príloha č. 3 vyhlášky MŽP č. 55/2004;
- 9) STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia;
- 10) STN EN 12 056-4;
- 11) § 4 ods. 7 a 8 zákona č. 442/2002 v znení neskorších predpisov.

Zoznam všeobecne platných právnych predpisov a technických noriem súvisiacich s TPP

Zákony:

- zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,

- zákon č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov,
- zákon č. 124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 142/2000 Z. z. o metrologii v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 18/2018 Z. z. z 30. 1. 2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenie EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov,
- zákon č. 79/2015 Z. z. zo 17. 3. 2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 355/2007 Z. z. z 31. 7. 2007 zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 102/2014 Z. z. z 1. 5. 2014 o ochrane spotrebiteľa pri predaji tovaru alebo poskytovaní služieb a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 250/2012 Z. z. z 1.9.2012 o sieťových odvetviach.

Nariadenia vlády SR:

- nariadenie vlády SR č. 354/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody v znení neskorších predpisov,
- nariadenie vlády SR č. 294/2005 Z. z. o meradlách.

Vyhlášky:

- vyhláška MŽP č. 55/2004, ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií,
- vyhláška MŽP č. 397/2003, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody, odvádzaní odpadovej vody a povrchovej vody a smerné čísla spotreby vody v znení neskorších predpisov,

- vyhláška MŽP č. 684/2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií,
- vyhláška ÚRSO č. 276/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality vody,
- vyhláška MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
- vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov,
- vyhláška MPSVaR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach,
- vyhláška UNMS SR č. 210/2000 Z. z. z 15. 5. 2017 o meradlách a metrologickej kontrole.

Technické normy:

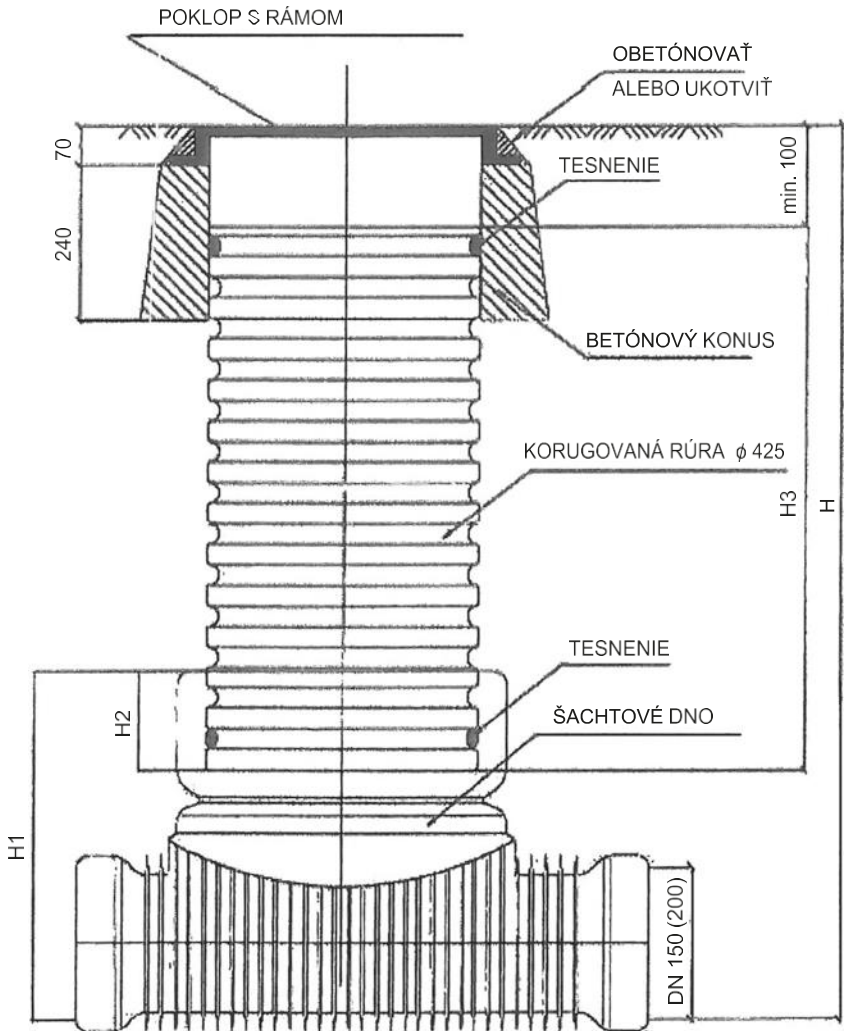
STN 75 0000	Vodné hospodárstvo. Sústava noriem vo vodnom hospodárstve
STN 75 0150	Vodné hospodárstvo. Názvoslovie vodárenstva
STN 75 0160/Z1	Vodné hospodárstvo. Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov. Terminológia
STN 75 6101	Stokové siete a kanalizačné prípojky z r. 2016
STN EN 752	Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov
STN 75 6221/Z2	Čerpacie stanice odpadových vôd
STN 75 6261	Dažďové nádrže
STN 75 6402/Z2	Malé čistiarne odpadových vôd
STN EN 14396	Pevné rebríky do vstupných šácht
STN 1091	Podtlakové kanalizačné systémy mimo budov.
STN 1671	Tlakové kanalizačné systémy mimo budov.
STN 73 3050	Zemné práce
STN 01 3460	Výkresy inžinierskych stavieb. Spoločné požiadavky na výkresy inžinierskych stavieb (1985)
STN 73 1001	Zakladanie stavieb

Čl. XI

Prílohy

- Príloha č. 1 Príklad revíznej kanalizačnej šachty plastovej
- Príloha č. 2 Vzorový pozdĺžny profil kanalizačnej prípojky
- Príloha č. 3 Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ na pozemku
- Príloha č. 4 Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ v budove
- Príloha č. 5 Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ v podlahe
- Príloha č. 6 Vzorové uloženie potrubia kanalizačnej prípojky
- Príloha č. 7 Schéma ochrany proti spätnému vzdutiu

Príloha č. 1 – Príklad revíznej kanalizačnej šachty plastovej (DN 400 mm pre hĺbku kanalizačnej prípojky do 1,5 m)



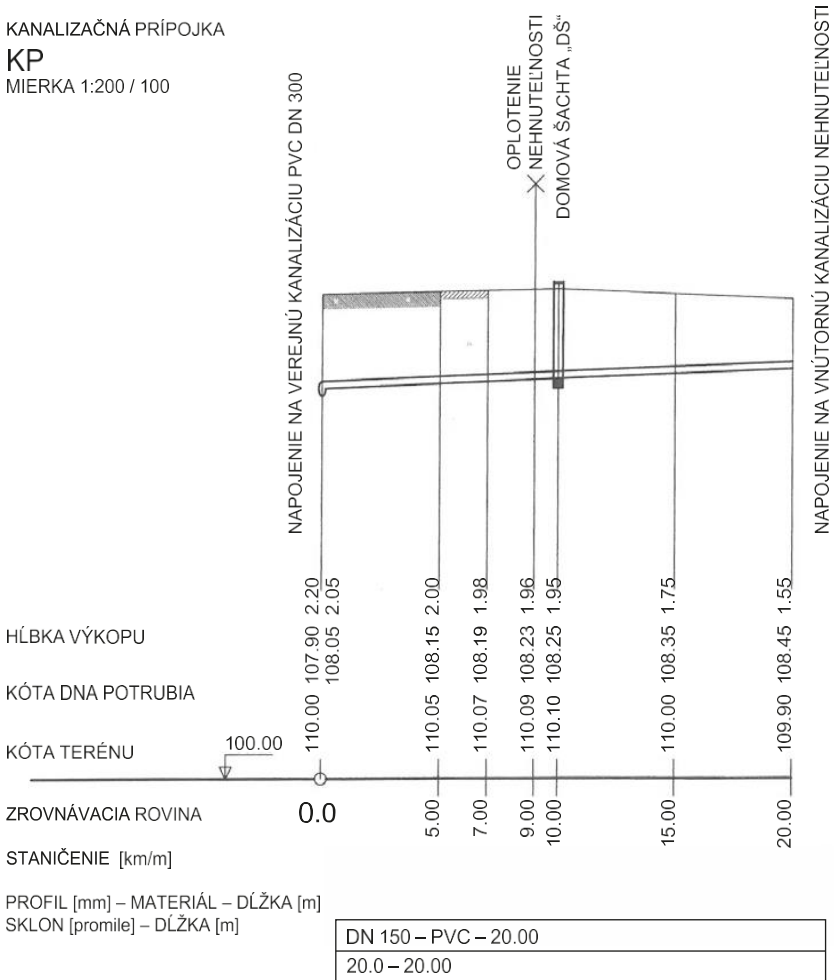
Príloha č. 2 – Vzorový pozdĺžny profil kanalizačnej prípojky

KATASTER
 DRUH POVRCHU
 VZDIALENOSTI ŠACHIET

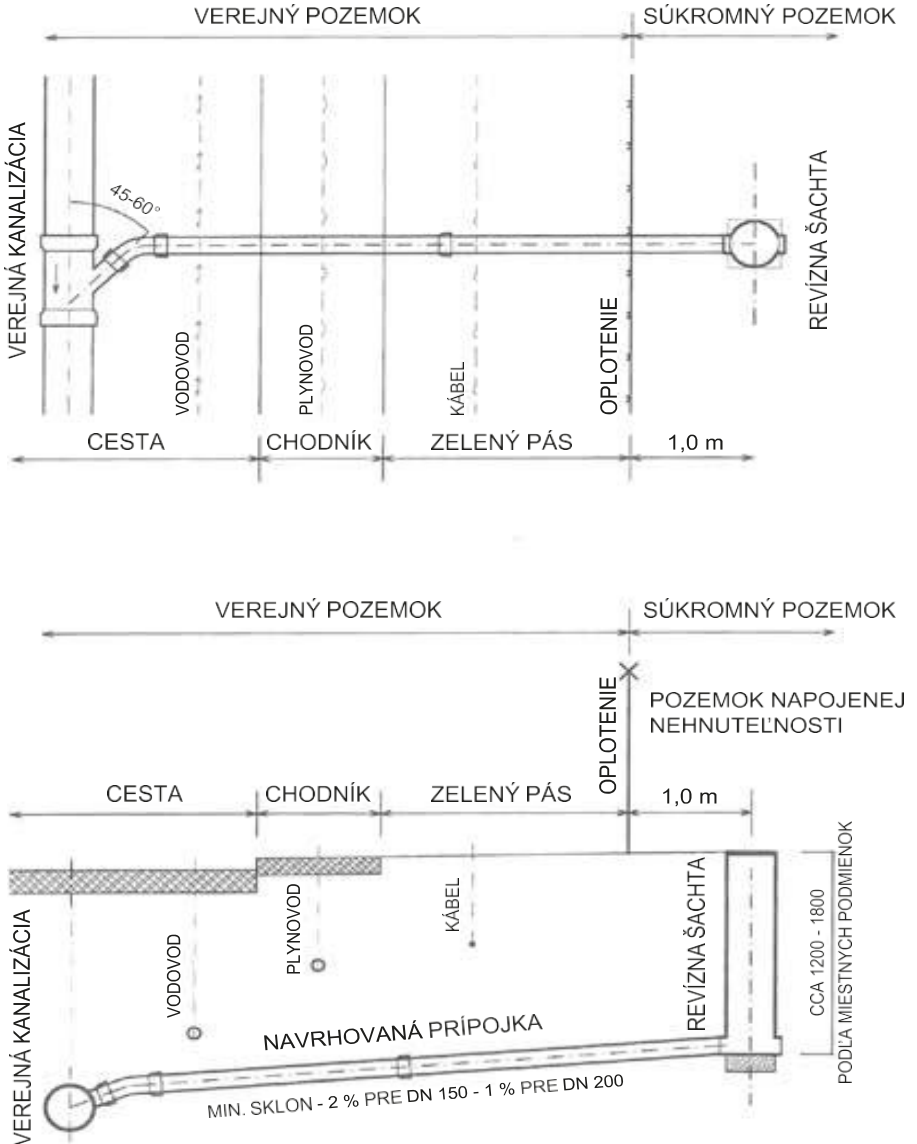
NÁZOV KATASTRA		
ASFALT. CESTA	CHODNÍK	ZELENÝ PÁS
10.00		10.00

DŠ

KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
KP
 MIERKA 1:200 / 100

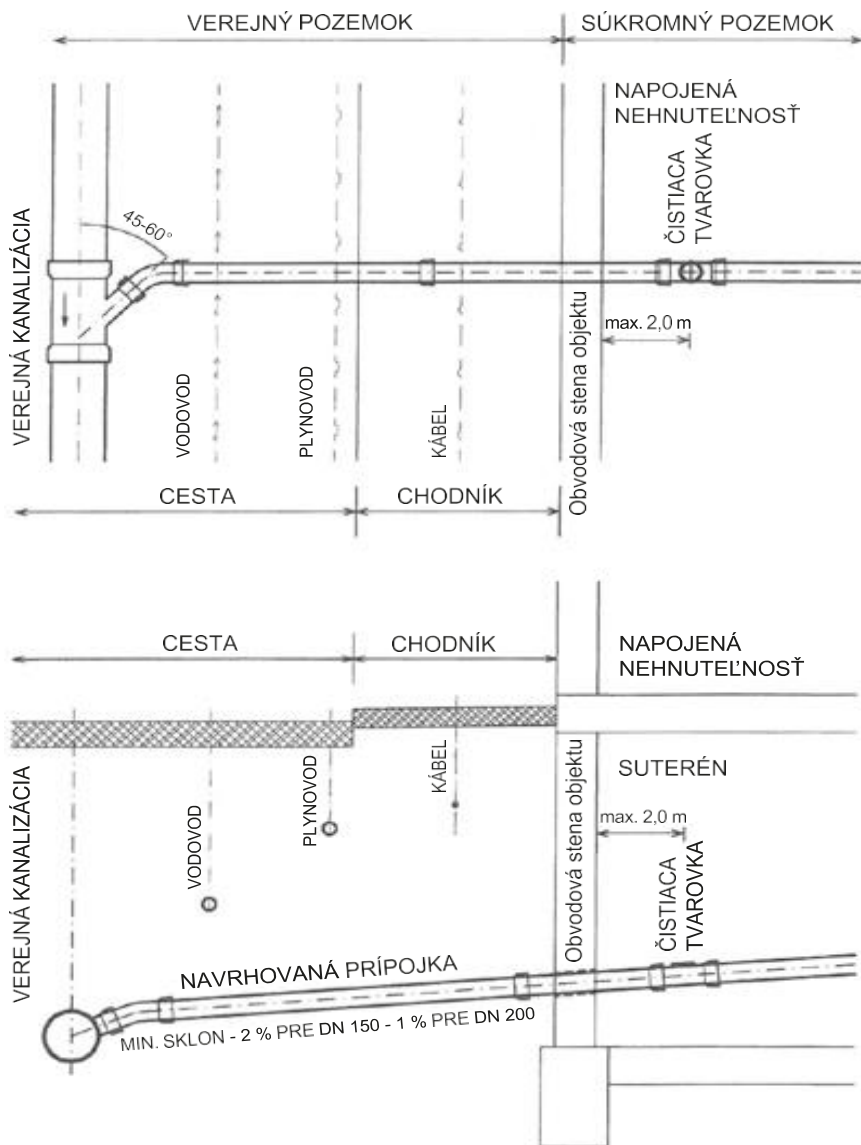


Príloha č. 3 – Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ na pozemku (pôdorys a pozdĺžny rez KP – alternatíva s RKŠ na pozemku)



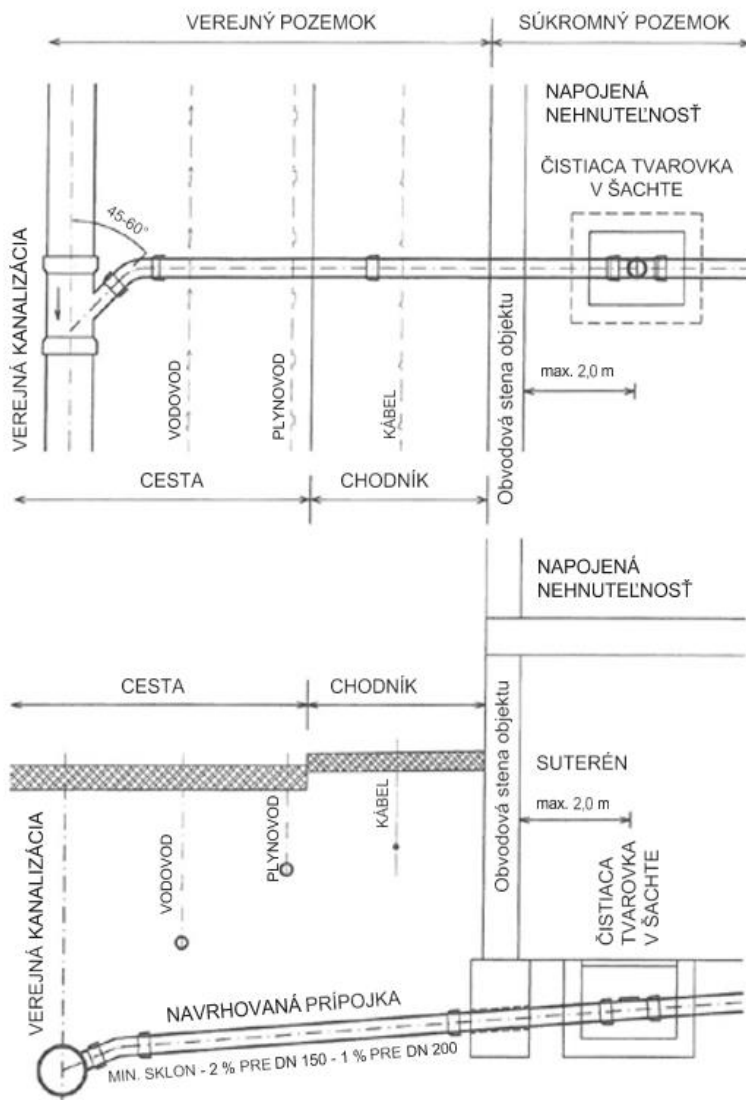
Poznámka: Napojenie prípojky je pod uhlom 45 - 60° do hornej polovice verejnej kanalizácie.

Príloha č. 4 – Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ v budove (pôdorys a pozdĺžny rez KP v suteréne – alternatíva s čistiacou tvarovkou nad podlahou)



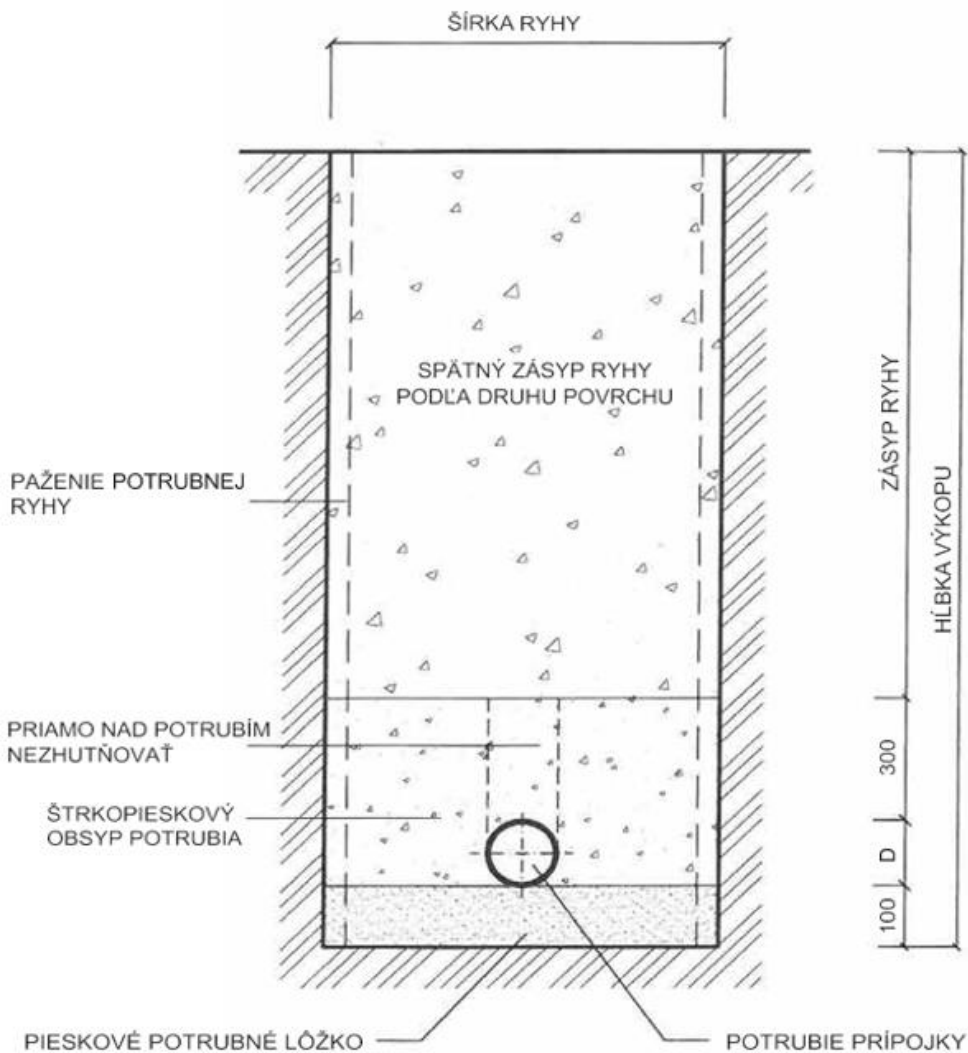
Poznámka: Napojenie prípojky je pod uhlom 45 - 60° do hornej polovice verejnej kanalizácie.

Príloha č. 5 – Vzorová kanalizačná prípojka s RKŠ v podlahe (pôdorys a pozdĺžny rez KP suteréne – alternatíva s čistiacou tvarovkou v šachte)

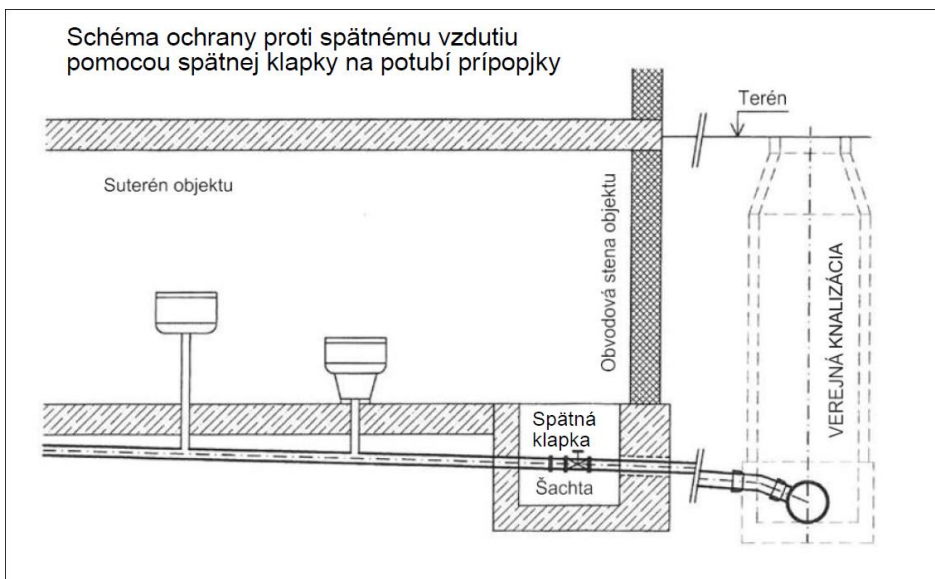
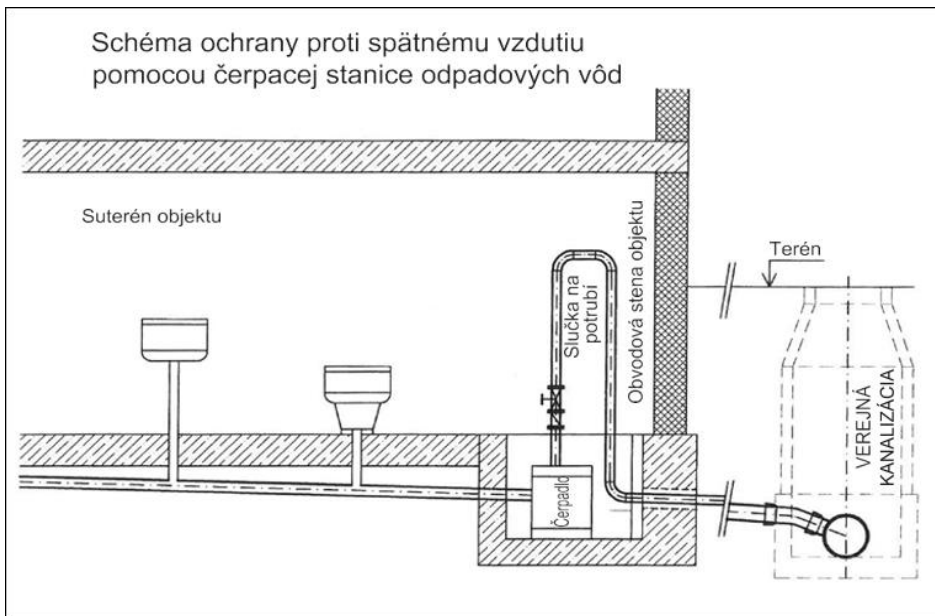


Poznámka: Napojenie prípojky je pod uhlom 45 - 60° do hornej polovice verejnej kanalizácie.

Príloha č. 6 – Vzorové uloženie potrubia kanalizačnej prípojky



Príloha č. 7 – Schéma ochrany proti spätnému vzdutiu



Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Prešovská 48
826 46 Bratislava 29

Tel.: call centrum 0850 123 122
E-mail: ovc@bvsas.sk; sluzby@bvsas.sk

www.bvsas.sk